АДМИНИСТРАЦИЯ

городского поселения «Забайкальское»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

проект

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_\_

пгт. Забайкальск

**Об утверждении муниципальной программы "Развитие архитектуры, градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории городского поселения «Забайкальское»**

**на 2021 – 2023 годы**

В соответствии пунктом 1 статьи 14 [Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063), в рамках статьи 179 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714433) "Государственные программы Российской Федерации, государственные программы субъекта Российской Федерации, муниципальные программы", руководствуясь постановлением администрации городского поселения «Забайкальское» от 21.01.2016 г. № 24 «О порядке разработки и корректировки муниципальных программ городского поселения «Забайкальское», осуществления мониторинга и контроля их реализации», Уставом городского поселения «Забайкальское»

**постановляет:**

1. Утвердить муниципальную программу "Развитие архитектуры, градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории городского поселения «Забайкальское» на 2021 - 2023 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и на официальном сайте городского поселения «Забайкальское» в сети Интернет.

Глава городского поселения «Забайкальское» О.Г. Ермолин

Утверждена

постановлением администрации

городского поселения «Забайкальское»

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_\_\_

**Муниципальная программа**

**"Развитие архитектуры, градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории городского поселения «Забайкальское» на 2021 - 2023 годы**

**Паспорт**

**муниципальной программы "Развитие архитектуры, градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории городского поселения «Забайкальское» на 2021 - 2023 годы**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Ответственный исполнитель программы | Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» |
| Соисполнители программы | - |
| Участники программы | - |
| Подпрограммы программы | 1. "Развитие градостроительной и архитектурной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское»  2. "Развитие землеустройства и землепользования на территории городского поселения «Забайкальское»  3. "Обеспечение реализации муниципальной программы" |
| Ведомственные целевые программы | отсутствуют |
| Цели программы | Формирование и обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования на основе территориального планирования, градостроительного зонирования для реализации социальных задач, инфраструктурных проектов и реализации улучшения архитектурно-художественного облика муниципального образования, а также формирование эффективной системы управления земельными ресурсами муниципального образования и рационального использования муниципальной собственности. |
| Задачи программы | Ведение приема населения (граждан) по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;  Осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;  Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений муниципального образования; подготовка и выдачи : уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленном параметрам и допустимости размещения объекта жилищного строительства или садового дома на земельном участке; уведомлении о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке  Создание условий по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;  Ведение контроля за соблюдением срока исполнения документации;  Создание единой цифровой картографической основы поселка путем рационального использования муниципальной собственности, проведения полной инвентаризации земельных ресурсов и государственной регистрации прав на земельные участки;  Создание эффективной системы использования земель для реализации социальных задач и инфраструктурных проектов в совокупности с увеличением доходов местного бюджета за счет арендной платы за земельные участки путем обеспечения контроля за использованием земельных участков. |
| Целевые индикаторы и показатели программ | Количество внесенных изменений в Генеральный план за год (шт.);  Количество обращений граждан по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки (шт.);  Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);  Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);  Количество внесенных изменений в реестр земель поселка (шт.);  Количество предоставляемых муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений (шт). |
| Сроки и этапы реализации программы | 2021 - 2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | Объем ассигнований для финансирования программы за счет средств местного бюджета составляет всего в 2021 - 2023 гг. –3500,0 тыс. руб., из них по годам  2021 год –1500,0 тыс. руб.;  2022 год –1000,0 тыс. руб.;  2023 год –1000,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Созданы условия для реализации принимаемых градостроительных решений в Генеральном плане совместно с Правилами землепользования и застройки и документации по планировке территории (количество внесенных изменений, (в шт.) за год;  Созданы условия для ведения приема граждан при обращении по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;  Сформирована транспортная и социальная инфраструктуры;  Созданы нормы строительства зданий и сооружений с учетом развития экономических, экологических, демографических, миграционных, природно-климатических и иных процессов на территории муниципального образования для улучшения архитектурно-художественного облика города;  Созданы условия для осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территории, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам, а также условия по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;  Созданы условия по ведению контроля за соблюдением срока исполнения документации;  Увеличена доходная часть местного бюджета от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);  Увеличена доходная часть местного бюджета от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);  Создан полный и достоверный реестр земель городского поселения «Забайкальское» (100% соответствие реестру) путем проведения полной инвентаризации, учета земельных ресурсов, а также проведения государственной регистрации прав на земельные участки и путем сбора информации по земельным зонам, занесения в базу данных с последующими изменениями (количество внесенных изменений, шт). |

**I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

1.1 В сфере управления и распоряжения градостроительного развития

Деятельность Отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» в сфере градостроительного развития направлена на создание условий для реализации принимаемых градостроительных решений в Генеральном плане совместно с Правилами землепользования и застройки, согласно требований статей 9, 23, 24, 25 и 28 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов, подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений муниципального образования, а также на подготовку и корректировку документов территориального планирования территории поселения путем сбора сведений о состоянии городских территорий на единой картографической основе.

1.2. В сфере управления и распоряжения земельными ресурсами

Деятельность Отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское»в сфере управления земельными ресурсами направлена на использование земли, как базового актива, обеспечивающего поступление средств в бюджет городского поселения «Забайкальское», а также удовлетворяющего потребности граждан, организаций и государства в целом в размещении объектов различного назначения.

Для наиболее эффективного использования земельных ресурсов городского поселения «Забайкальское», как базового актива, необходимо провести масштабную инвентаризацию на территории городского поселения в целях вовлечения в оборот земельных участков, неиспользуемых, неэффективно используемых, а также используемых без оформленных прав.

Проведение такой инвентаризации позволит выявить земельные участки, которые могут быть вовлечены в гражданский оборот (предоставлены в законодательно установленном порядке гражданам и юридическим лицам), использованы для реализации отраслевых схем, и дальнейшего социально-экономического развития городского поселения «Забайкальское».

В случае вовлечения хотя бы части свободных земель в оборот, можно получать дополнительный доход от арендной платы.

Однако, основной проблемой остается то, что оформление договоров аренды и купли продажи носит заявительный характер. В соответствии со статьей 421 [Гражданского Кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9027690) граждане и юридические лица свободны в заключении договора и понуждение к заключению договора не допускается.

Кроме того, актуальна проблема стимулирования собственников объектов недвижимости к своевременному оформлению земельно-правовых отношений и дальнейшему использованию в соответствии с установленным разрешенным использованием земельных участков.

Эти и другие проблемы, которые необходимо решить для повышения качества управления земельными ресурсами городского поселения «Забайкальское» в рамках муниципальной программы за период с 2021 - 2023 годы.

**II. ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ И РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ, ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ОЖИДАЕМЫХ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКОВ И ЭТАПОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

К приоритетным направлениям реализации программы относится решение вопросов эффективного градостроительного развития территории городского поселения «Забайкальское», обеспечение функционирования экономики в области землепользования, формирование транспортной и социальной инфраструктуры, развитие жилищно-коммунального хозяйства, нормирование строительства зданий и сооружений, а также повышение эффективного использования объектов муниципальной собственности.

Главной целью программы является формирование и обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования на основе территориального планирования, градостроительного зонирования для реализации социальных задач, инфраструктурных проектов и реализации улучшения архитектурно-художественного облика муниципального образования в совокупности с увеличением доходов местного бюджета за счет арендной платы за земельные участки и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения «Забайкальское», позволяющей полностью обеспечить исполнение муниципальных функций, максимизировать пополнение доходной части, предотвратить возможные убытки расходной части, а также рационально использовать муниципальную собственность.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1.Приведение Генерального плана совместно с Правилами землепользования и застройки согласно требований статей 9, 23, 24, 25 и 28 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338);

2.Прием населения (граждан) по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;

3.Осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

4.Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений муниципального образования;

5.Создание условий по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;

6.Ведение контроля за соблюдением срока исполнения документации;

7.Создание единой цифровой картографической основы поселения путем рационального использования муниципальной собственности, проведения полной инвентаризации земельных ресурсов и государственной регистрации прав на земельные участки;

8.Создание эффективной системы использования земель для реализации социальных задач и инфраструктурных проектов в совокупности с увеличением доходов местного бюджета за счет арендной платы за земельные участки путем обеспечения контроля за использованием земельных участков.

**Целевые индикаторы и показатели программы**

Количество внесенных изменений в Генеральный план за год (шт.);

Количество обращений граждан по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки (шт.);

Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);

Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения «Забайкальское» (тыс. руб.);

Количество внесенных изменений в реестр земель города (шт.);

Количество предоставляемых муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений (шт.).

**Сроки и этапы реализации программы**

2021 - 2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается.

В результате реализации программы будут достигнуты следующие результаты:

1.Созданы условия для реализации принимаемых градостроительных решений в Генеральном плане совместно с Правилами землепользования и застройки и документации по планировке территории (количество внесенных изменений, (в шт.) за год;

2.Созданы условия для ведения приема граждан при обращении по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;

3.Сформирована транспортная и социальная инфраструктуры;

4.Созданы нормы строительства зданий и сооружений с учетом развития экономических, экологических, демографических, миграционных, природно-климатических и иных процессов на территории муниципального образования для улучшения архитектурно-художественного облика поселка;

5.Созданы условия для осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территории, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам, а также условия по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;

6.Созданы условия по ведению контроля за соблюдением срока исполнения документации;

7.Увеличена доходная часть бюджета поселения от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);

8.Увеличена доходная часть бюджета поселения от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);

9.Создан полный и достоверный реестр земель городского поселения «Забайкальское» (100% соответствие реестру) путем проведения полной инвентаризации, учета земельных ресурсов, а также проведения государственной регистрации прав на земельные участки и путем сбора информации по земельным зонам, занесения в базу данных с последующими изменениями (количество внесенных изменений, в шт.).

Решение указанных задач обеспечивается через систему следующих мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Наименование этапа | Период реализации | Ожидаемые результаты |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Основное мероприятие 1.1 "Приведение Генерального плана в соответствие с внесенными изменениями" | 2021 - 2023 | Получение полной и достоверной информации о землях и земельных участках, составляющих территорию поселения, и расположенных на них объектах капитального строительства и некапитальных объектах путем подготовки документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений всего муниципального образования. |
| 2. | Основное мероприятие 1.2 "Прием граждан при обращении по внесению изменений в Генеральный план" | 2021 - 2023 | Ведение контроля засоблюдением срока исполнения градостроительной, разрешительной и иной документации. |
| 3. | Основное мероприятие 2.1 "Выполнение кадастровых работ" | 2021 - 2023 | Создание системы рационального использования муниципальной собственности для реализации социальных задач и инфраструктурных проектов. |
| 4. | Основное мероприятие 2.2 "Разработка проектов планировки объектов" | 2021 - 2023 | Создание системы эффективного использования земли для реализации социальных задач, инфраструктурных проектов. |
| 5. | Основное мероприятие 2.3 "Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков" | 2021 - 2023 | Получение максимального дохода от эффективного использования земельных участков путем проведения оценки рыночной стоимости земельных участков. |
| 6. | Основное мероприятие 2.4 "Ведение реестра земель поселения | 2021 - 2023 | Получение и сбор информации по земельным зонам и занесение в базу данных с последующими изменениями |
| 7. | Основное мероприятие 3.1 "Осуществление функций руководства и управления в сфере реализации муниципальной программы" | 2021 - 2023 | Эффективное использование бюджетных средств. |

**III. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы, в том числе включенных в федеральный план статистических работ**

Для оценки хода реализации программы и характеристики состояния установленной сферы деятельности определены целевые показатели:

1.Количество внесенных изменений в Генеральный план за год (шт.);

2.Количество обращений граждан по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки (шт.);

3.Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);

4.Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);

5.Количество внесенных изменений в реестр земель поселения (шт.);

6.Количество предоставляемых муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений (шт.).

**IV. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы и подпрограмм муниципальной программы**

В рамках программы "Развитие архитектуры, градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории городского поселения «Забайкальское» на 2021 - 2023 годы ведомственные целевые программы не реализуются.

**V. Обобщенная характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования**

В сфере реализации муниципальной программы обобщенная характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования не предусмотрена.

**VI. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)**

В сфере реализации муниципальной программы муниципальное задание на оказание услуг (выполнение работ) не предусмотрено.

**VII. Обобщенная характеристика основных мероприятий, реализуемых с участием привлекаемых средств федерального и регионального бюджетов при реализации муниципальной программы**

В сфере реализации муниципальной программы привлекаемых средств федерального и регионального бюджетов не предусмотрено.

**VIII. Информация об участии в реализации муниципальной программы муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организации, а также внебюджетных**

В сфере реализации муниципальной программы участие унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных не предусмотрено.

**IX. Обоснования выделения подпрограмм (их перечень и паспорта) Подпрограмма 1 "Развитие градостроительной и архитектурной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское» (далее - Подпрограмма 1)**

**Паспорт Подпрограммы "Развитие градостроительной и**

**архитектурной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское»**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» |
| Участники Подпрограммы | - |
| Ведомственные целевые Подпрограммы | отсутствуют |
| Цели Подпрограммы | Формирование и обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования на основе территориального планирования, градостроительного зонирования для реализации социальных задач, инфраструктурных проектов и реализации улучшения архитектурно-художественного облика муниципального образования |
| Задачи Подпрограммы | Ведение приема населения (граждан) при обращении по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;  Осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;  Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений муниципального образования;  Создание условий по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;  Ведение контроля за соблюдением срока исполнения документации. |
| Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы | Количество внесенных изменений в Генеральный план за год (шт.);  Количество обращений граждан по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки (шт.); |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | 2021 - 2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы | Объем ассигнований для финансирования подпрограммы за счет средств местного бюджета составляет всего в 2021 - 2023 гг. - 0 тыс. руб., из них по годам  2021 год –100,0 тыс. руб.;  2022 год –250,0 тыс. руб.;  2023 год –250,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Созданы условия для реализации принимаемых градостроительных решений в Генеральном плане совместно с Правилами землепользования и застройки и документации по планировке территории (количество внесенных изменений, (в шт.) за год;  Созданы условия для ведения приема граждан при обращении по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;  Сформирована транспортная и социальная инфраструктуры;  Созданы нормы строительства зданий и сооружений с учетом развития экономических, экологических, демографических, миграционных, природно-климатических и иных процессов на территории муниципального образования для улучшения архитектурно-художественного облика города;  Созданы условия для осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территории, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам, а также условия по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;  Созданы условия по ведению контроля за соблюдением срока исполнения документации. |

Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

В сфере управления и распоряжения градостроительного развития

Деятельность отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» в сфере градостроительного развития направлена на создание условий для реализации принимаемых градостроительных решений в Генеральном плане совместно с Правилами землепользования и застройки, согласно требований статей 9, 23, 24, 25 и 28 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов, подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений муниципального образования, а также на подготовку и корректировку документов территориального планирования территории поселения путем сбора сведений о состоянии территорий поселения на единой картографической основе.

б) Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты подпрограммы, сроки и этапы реализации подпрограммы

К приоритетным направлениям реализации программы относится решение вопросов эффективного градостроительного развития территории муниципального образования, обеспечение функционирования экономики в области землепользования, формирование транспортной и социальной инфраструктуры, развитие жилищно-коммунального хозяйства, нормирование строительства зданий и сооружений, а также повышение эффективного использования объектов муниципальной собственности.

Главной целью программы является формирование и обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования на основе территориального планирования, градостроительного зонирования для реализации социальных задач, городских инфраструктурных проектов и реализации улучшения архитектурно-художественного облика муниципального образования.

**Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач**

Прием населения (граждан) по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;

Осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений муниципального образования;

Создание условий по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;

Ведение контроля за соблюдением срока исполнения документации.

**Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы 1**

Количество внесенных изменений в Генеральный план за год (шт.);

Количество обращений граждан по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки (шт.);

**Сроки и этапы реализации Подпрограммы 1**

2021 - 2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается.

Основным ожидаемым конечным результатом реализации подпрограммы является создание эффективного градостроительного развития территории городского поселения «Забайкальское».

В результате реализации Подпрограммы 1 будут достигнуты следующие результаты:

Созданы условия для реализации принимаемых градостроительных решений в Генеральном плане совместно с Правилами землепользования и застройки и документации по планировке территории (количество внесенных изменений, (в шт.) за год;

Созданы условия для ведения приема граждан при обращении по внесению изменений в Генеральный план совместно с Правилами землепользования и застройки;

Сформирована транспортная и социальная инфраструктуры;

Созданы нормы строительства зданий и сооружений с учетом развития экономических, экологических, демографических, миграционных, природно-климатических и иных процессов на территории муниципального образования для улучшения архитектурно-художественного облика поселка;

Созданы условия для осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территории, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам, а также условия по сокращению барьеров и сроков оформления разрешительной документации;

**Созданы условия по ведению контроля за соблюдением срока исполнения документации;**

Решение указанных задач обеспечивается через систему следующих мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Наименование этапа | Период реализации | Ожидаемые результаты |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Основное мероприятие 1.1 "Приведение Генерального плана в соответствие с внесенными изменениями" | 2021 - 2023 | Получение полной и достоверной информации о землях и земельных участках, составляющих территорию городского поселения «Забайкальское», и расположенных на них объектах капитального строительства и некапитальных объектах путем подготовки документов территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений всего муниципального образования. |
| 2. | Основное мероприятие 1.2 "Прием граждан при обращении по внесению изменений в Генеральный план" | 2021 - 2023 | Ведение контроля за соблюдением срока исполнения градостроительной, разрешительной и иной документации |

в) Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

В рамках Подпрограммы 1 ведомственные целевые программы не реализуются.

г) Характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования

В сфере реализации Подпрограммы 1 характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования в рамках подпрограммы) отсутствует.

д) Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)

В сфере реализации Подпрограммы 1 прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы) отсутствует.

е) Характеристика основных мероприятий, реализуемых Российской Федерацией и Забайкальского края в случае их участия в решении вопросов местного значения

В сфере реализации Подпрограммы 1 мероприятия, реализуемые Российской Федерацией и Забайкальского края в случае их участия в решении вопросов местного значения не предусмотрены.

ж) Информация об участии муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организации, а также государственных внебюджетных фондов в реализации подпрограммы

В сфере реализации Подпрограммы 1 участие унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных не предусмотрено.

з) Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы

На решение задач и достижение целей Подпрограммы 1 могут оказать влияние внутренние и внешние риски.

**I группа рисков - внутренние риски реализации Подпрограммы 1**

неэффективность организации и управления процессом реализации программных положений;

низкая эффективность использования бюджетных средств;

необоснованное перераспределение средств, определенных Подпрограммой 1 в ходе ее исполнения;

отсутствие или недостаточность межведомственной координации в ходе реализации Подпрограммы 1.

Меры муниципального регулирования и управления внутренними рисками:

разработка и внедрение эффективной системы контроля реализации программных положений и мероприятий, а также эффективности использования бюджетных средств;

осуществление процесса информирования ответственных исполнителей по отдельным мероприятиям Подпрограммы 1 с учетом допустимого уровня риска, а также разработка соответствующих регламентов и мер по контролю межведомственной координации в ходе реализации Подпрограммы 1.

**II группа рисков - внешние риски реализации Подпрограммы 1**

несовершенство системы нормативного правового регулирования деятельности в области земельных отношений на Федеральном уровне. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность Подпрограммы 1;

финансовые риски, связанные с недостаточным уровнем бюджетного финансирования Подпрограммы 1, вызванные возникновением бюджетного дефицита;

Меры муниципального регулирования и управления внешними рисками

проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды исполнения Подпрограммы 1 с дальнейшим пересмотром критериев оценки и отбора мероприятий Подпрограммы 1.

совершенствование механизма реализации подпрограммы 1, исходя из изменений во внутренней и внешней среде;

оперативное реагирование и внесение изменений в Подпрограмму 1, нивелирующие или снижающие воздействие негативных факторов на выполнение целевых показателейПодпрограммы 1.

**Подпрограмма 2 "Развитие землеустройства и**

**землепользования на территории городского поселения «Забайкальское»**

**Паспорт Подпрограммы "Развитие землеустройства и землепользования на территории городского поселения «Забайкальское»**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» |
| Участники Подпрограммы | - |
| Ведомственные целевые Подпрограммы | отсутствуют |
| Цели Подпрограммы | Формирование эффективной системы управления земельными ресурсами муниципального образования и рационального использования муниципальной собственности. |
| Задачи Подпрограммы | Создание единой цифровой картографической основы поселка путем рационального использования муниципальной собственности, проведения полной инвентаризации земельных ресурсов и государственной регистрации прав на земельные участки;  Создание эффективной системы использования земель для реализации социальных задач и инфраструктурных проектов в совокупности с увеличением доходов местного бюджета за счет арендной платы за земельные участки путем обеспечения контроля за использованием земельных участков. |
| Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы | Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);  Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);  Количество внесенных изменений в реестр земель поселения (шт.). |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | 2021 - 2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы | Объем ассигнований для финансирования программы за счет средств местного бюджета составляет всего в 2021 - 2023 гг. - 900,0 тыс. руб., из них по годам  2021 год - 300,0 тыс. руб.;  2022 год - 300,0 тыс. руб.;  2023 год - 300,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Увеличена доходная часть бюджета поселения от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);  Увеличена доходная часть бюджета города от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);  Создан полный и достоверный реестр земель городского поселения «Забайкальское» (100% соответствие реестру) путем проведения полной инвентаризации, учета земельных ресурсов, а также проведения государственной регистрации прав на земельные участки и путем сбора информации по земельным зонам, занесения в базу данных с последующими изменениями (количество внесенных изменений, шт., %). |

а) Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

**В сфере управления и распоряжения земельными ресурсами**

Деятельность отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» в сфере управления земельными ресурсами направлена на использование земли, как базового актива, обеспечивающего поступление средств в бюджет городского поселения «Забайкальское», а также удовлетворяющего потребности граждан, организаций и государства в целом в размещении объектов различного назначения.

Для наиболее эффективного использования земельных ресурсов городского поселения «Забайкальское», как базового актива, необходимо провести масштабную инвентаризацию на территории городского поселения в целях вовлечения в оборот земельных участков, неиспользуемых, неэффективно используемых, а также используемых без оформленных прав.

Проведение такой инвентаризации позволит выявить земельные участки, которые могут быть вовлечены в гражданский оборот (предоставлены в законодательно установленном порядке гражданам и юридическим лицам), использованы для реализации отраслевых схем, и дальнейшего социально-экономического развития городского поселения «Забайкальское».

В случае вовлечения хотя бы части свободных земель в оборот, можно получать дополнительный доход от арендной платы.

Однако, основной проблемой остается то, что оформление договоров аренды и купли продажи носит заявительный характер. В соответствии со ст. 421 [ГК РФ](http://docs.cntd.ru/document/9027690) граждане и юридические лица свободны в заключении договора и понуждение к заключению договора не допускается.

Кроме того, актуальна проблема стимулирования собственников объектов недвижимости к своевременному оформлению земельно-правовых отношений и дальнейшему использованию в соответствии с установленным разрешенным использованием земельных участков.

Эти и другие проблемы, которые необходимо решить для повышения качества управления земельными ресурсами городского поселения «Забайкальское» в рамках муниципальной программы за период с 2021 - 2023 годы.

б) Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.

К приоритетным направлениям реализации Подпрограммы 2 относятся решение вопросов эффективного использования земельных ресурсов муниципального образования и рационального использования муниципальной собственности.

Главной целью Программы 2 является формирование эффективной системы использования земель для реализации социальных задач и инфраструктурных проектов в совокупности с увеличением доходов местного бюджета за счет арендной платы за земельные участки и продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения, позволяющей полностью обеспечить исполнение муниципальных функций, максимизировать пополнение доходной части и предотвратить возможные убытки расходной части, а также рационально использовать муниципальную собственность.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1.Создание единой цифровой картографической основы поселения путем рационального использования муниципальной собственности, проведения полной инвентаризации земельных ресурсов и государственной регистрации прав на земельные участки;

2.Создание эффективной системы использования земель для реализации социальных задач и инфраструктурных проектов в совокупности с увеличением доходов местного бюджета за счет арендной платы за земельные участки путем обеспечения контроля за использованием земельных участков.

**Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы 2**

Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);

Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (тыс. руб.);

Количество внесенных изменений в реестр земель поселения (шт.).

**Сроки и этапы реализации Подпрограммы 2**

2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается.

Основным ожидаемым конечным результатом реализации программы является оптимизация использования земельных участков и увеличение доходов местного бюджета.

В результате реализации Подпрограммы 2 будут достигнуты следующие результаты:

1.Увеличена доходная часть бюджета поселения от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);

2.Увеличена доходная часть бюджета поселения от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения (в %);

3.Создан полный и достоверный реестр земель городского поселения «Забайкальское» (100% соответствие реестру) путем проведения полной инвентаризации, учета земельных ресурсов, а также проведения государственной регистрации прав на земельные участки и путем сбора информации по земельным зонам, занесения в базу данных с последующими изменениями (количество внесенных изменений, шт., %).

Решение указанных задач обеспечивается через систему следующих мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Наименование этапа | Период реализации | Ожидаемые результаты |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Основное мероприятие 2.1 "Выполнение кадастровых работ" | 2021 - 2023 | Создание системы рационального использования муниципальной собственности для реализации социальных задач и инфраструктурных проектов. |
| 2. | Основное мероприятие 2.2 "Разработка проектов планировки объектов" | 2021 - 2023 | Создание системы эффективного использования земли для реализации социальных задач, инфраструктурных проектов. |
| 3. | Основное мероприятие 2.3 "Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков" | 2021 - 2023 | Получение максимального дохода от эффективного использования земельных участков путем проведения оценки рыночной стоимости земельных участков. |
| 4. | Основное мероприятие 2.4 «Ведение реестра земель поселения» | 2021 - 2023 | Получение и сбор информации по земельным зонам и занесение в базу данных с последующими изменениями. |

в) Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы.

В рамках Подпрограммы 2 ведомственные целевые программы не реализуются.

г) Характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования.

В сфере реализации Подпрограммы 2 характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования в рамках подпрограммы) отсутствует.

д) Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы).

В сфере реализации Подпрограммы 2 прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы) отсутствует.

е) Характеристика основных мероприятий, реализуемых Российской Федерацией и Забайкальским краем в случае их участия в решении вопросов местного значения.

В сфере реализации Подпрограммы 2 мероприятия, реализуемые Российской Федерацией и Забайкальским краем в случае их участия в решении вопросов местного значения не предусмотрены.

ж) Информация об участии муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организации, а также государственных внебюджетных фондов в реализации подпрограммы.

В сфере реализации Подпрограммы 2 участие унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных не предусмотрено.

з) Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы.

На решение задач и достижение целей Подпрограммы 2 могут оказать влияние внутренние и внешние риски.

**I группа рисков - внутренние риски реализации Подпрограммы 2**

неэффективность организации и управления процессом реализации программных положений;

низкая эффективность использования бюджетных средств;

необоснованное перераспределение средств, определенных Подпрограммой 2 в ходе ее исполнения;

отсутствие или недостаточность межведомственной координации в ходе реализации Подпрограммы 2.

Меры муниципального регулирования и управления внутренними рисками:

разработка и внедрение эффективной системы контроля реализации программных положений и мероприятий, а также эффективности использования бюджетных средств;

осуществление процесса информирования ответственных исполнителей по отдельным мероприятиям Подпрограммы 2 с учетом допустимого уровня риска, а также разработка соответствующих регламентов и мер по контролю межведомственной координации в ходе реализации Подпрограммы 2.

**II группа рисков - внешние риски реализации Подпрограммы 2**

несовершенство системы нормативного правового регулирования деятельности в области земельных отношений на Федеральном уровне. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность Подпрограммы 2;

финансовые риски, связанные с недостаточным уровнем бюджетного финансирования Подпрограммы 2, вызванные возникновением бюджетного дефицита.

Меры муниципального регулирования и управления внешними рисками:

проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды исполнения Подпрограммы 2 с дальнейшим пересмотром критериев оценки и отбора мероприятий Подпрограммы 2.

совершенствование механизма реализации подпрограммы 2, исходя из изменений во внутренней и внешней среде;

оперативное реагирование и внесение изменений в Подпрограмму 2, нивелирующие или снижающие воздействие негативных факторов на выполнение целевых показателей Подпрограммы 2.

**Подпрограмма 3**

**"Обеспечение реализации муниципальной программы"**

**Паспорт Подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы"**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское» |
| Участники Подпрограммы | - |
| Ведомственные целевые Подпрограммы | отсутствуют |
| Цели Подпрограммы | Обеспечение организационных и информационных условий для реализации муниципальной программы |
| Задачи Подпрограммы | Организация бюджетного (бухгалтерского учета) в сфере архитектурной и землеустроительной деятельности |
| Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы | Количество предоставляемых муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений (в шт.) |
| Сроки и этапы реализации Подпрограммы | 2021 - 2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается |
| Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы | Объем ассигнований для финансирования программы за счет средств местного бюджета составляет всего в 2021- 2023 гг. - 1000,0 тыс. руб., из них по годам  2021 год –200,0 тыс. руб.;  2022 год –400,0 тыс. руб.;  2023 год –400,02 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Эффективное использование бюджетных средств. |

а) Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития.

Подпрограмма 3 "Обеспечение реализации муниципальной программы" носит не технический и не обслуживающий характер.

Она направлена на существенное повышение качества управления процессами развития архитектурной и землеустроительной системы.

Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства является органом администрации городского поселения «Забайкальское», действующим в целях осуществления полномочий органов местного самоуправления городского поселения «Забайкальское» по решению вопросов местного значения, а также отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления городского поселения «Забайкальское».

В своей деятельности Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства руководствуется [Конституцией Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9004937), законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Забайкальского края, Положением и иными правовыми актами администрации городского поселения «Забайкальское».

Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства разрабатывает и реализует в пределах своей компетенции единую стратегию развития архитектурной, градостроительной и землеустроительной системы муниципального образования в целом.

Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства осуществляет планирование, организацию и регулирование за архитектурной, градостроительной и землеустроительной деятельностью.

Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства обеспечивает законность, информационную открытость, а также предотвращение, выявление и устранение коррупционных проявлений в своей деятельности, в предоставлении муниципальных услуг.

В Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства сформирован необходимый кадровый состав для обеспечения реализации всех основных мероприятий муниципальной программы.

б) Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.

Приоритетным направлением реализации подпрограммы является существенное повышение качества управления процессами развития архитектурной, градостроительной, землеустроительной системы.

**Цели и задачи Подпрограммы**

Цель Подпрограммы - обеспечение организационных и информационных условий для реализации муниципальной программы, включая эффективное управление в сфере архитектуры, градостроительства, землеустройства, земельных отношений, а также включая реализацию отдельных переданных государственных полномочий, предоставление муниципальных услуг.

Достижение цели Подпрограммы будет осуществляться решением следующих задач:

организация деятельности аппарата Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства, направленная на эффективное управление отраслью;

обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации, Забайкальского края и городского поселения «Забайкальское» в сфере архитектуры, градостроительства и земельных отношений.

**Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы 3**

Количество предоставляемых муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустройства и земельных отношений (в шт.).

**Сроки и этапы реализации программы**

2021 - 2023 годы на постоянной основе, разделение на этапы не предусматривается.

Решение указанных задач обеспечивается через систему следующих мероприятий:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Наименование этапа | Период реализации | Ожидаемые результаты |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Основное мероприятие 3.1 "Осуществление функций руководства и управления в сфере реализации муниципальной программы | 2021 - 2023 | Эффективное использование бюджетных средств. |

в) Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы.

В рамках Подпрограммы 3 ведомственные целевые программы не реализуются.

г) Характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования.

В сфере реализации Подпрограммы 3 характеристика мер государственного и (или) муниципального регулирования в рамках подпрограммы) отсутствует.

д) Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы)

В сфере реализации Подпрограммы 3 прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы) отсутствует.

е) Характеристика основных мероприятий, реализуемых Российской Федерацией и Забайкальским краем в случае их участия в решении вопросов местного значения

В сфере реализации Подпрограммы 3 мероприятия, реализуемые Российской Федерацией и Забайкальским краем в случае их участия в решении вопросов местного значения не предусмотрены.

ж) Информация об участии муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организации, а также государственных внебюджетных фондов в реализации подпрограммы:

В сфере реализации Подпрограммы 3 участие унитарных предприятий, акционерных обществ с муниципальным участием, общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных не предусмотрено.

з) Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы:

На решение задач и достижение целей Подпрограммы 3 могут оказать влияние внутренние и внешние риски.

**I группа рисков - внутренние риски реализации Подпрограммы 3**

неэффективность организации и управления процессом реализации программных положений;

низкая эффективность использования бюджетных средств;

необоснованное перераспределение средств, определенных Подпрограммой 3 в ходе ее исполнения;

отсутствие или недостаточность межведомственной координации в ходе реализации Подпрограммы 3.

Меры муниципального регулирования и управления внутренними рисками:

разработка и внедрение эффективной системы контроля реализации программных положений и мероприятий, а также эффективности использования бюджетных средств;

осуществление процесса информирования ответственных исполнителей по отдельным мероприятиям Подпрограммы 3 с учетом допустимого уровня риска, а также разработка соответствующих регламентов и мер по контролю межведомственной координации в ходе реализации Подпрограммы 3.

**II группа рисков - внешние риски реализации Подпрограммы 3**

несовершенство системы нормативного правового регулирования деятельности в области земельных отношений на Федеральном уровне. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность Подпрограммы 3;

финансовые риски, связанные с недостаточным уровнем бюджетного финансирования Подпрограммы 3, вызванные возникновением бюджетного дефицита;

Меры муниципального регулирования и управления внешними рисками:

проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды исполнения Подпрограммы 3 с дальнейшим пересмотром критериев оценки и отбора мероприятий Подпрограммы 3.

совершенствование механизма реализации подпрограммы 3, исходя из изменений во внутренней и внешней среде;

оперативное реагирование и внесение изменений в Подпрограмму 3, нивелирующие или снижающие воздействие негативных факторов на выполнение целевых показателей Подпрограммы 3.

**X. ОЦЕНКА СТЕПЕНИ ВЛИЯНИЯ ВЫДЕЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕМОВ РЕСУРСОВ НА ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ПОДПРОГРАММЫ), СОСТАВ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ВЕДОМСТВЕННЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ И ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

В рамках реализации муниципальной программы выделение дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы) не предусмотрено.

**XII. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

На решение задач и достижение целей Программы могут оказать влияние внутренние и внешние риски.

**I группа рисков - внутренние риски реализации Программы**

неэффективность организации и управления процессом реализации программных положений;

низкая эффективность использования бюджетных средств;

необоснованное перераспределение средств, определенных Программой в ходе ее исполнения;

отсутствие или недостаточность межведомственной координации в ходе реализации Программы.

Меры муниципального регулирования и управления внутренними рисками:

разработка и внедрение эффективной системы контроля реализации программных положений и мероприятий, а также эффективности использования бюджетных средств;

осуществление процесса информирования ответственных исполнителей по отдельным мероприятиям Программы с учетом допустимого уровня риска, а также разработка соответствующих регламентов и мер по контролю межведомственной координации в ходе реализации Программы.

**II группа рисков - внешние риски реализации Программы**

несовершенство системы нормативного правового регулирования деятельности в области земельных отношений на Федеральном уровне. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность Программы;

финансовые риски, связанные с недостаточным уровнем бюджетного финансирования Программы, вызванные возникновением бюджетного дефицита.

Меры муниципального регулирования и управления внешними рисками:

проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды исполнения Программы с дальнейшим пересмотром критериев оценки и отбора мероприятий Программы.

совершенствование механизма реализации программы, исходя из изменений во внутренней и внешней среде;

оперативное реагирование и внесение изменений в Программу, нивелирующие или снижающие воздействие негативных факторов на выполнение целевых показателей Программы.

**XIII. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Оценка эффективности выполнения Программы проводится для оценки вклада Программы в экономическое и социальное развитие городского поселения «Забайкальское», исходя из степени реализации основных мероприятий и достижения запланированных индикаторов и непосредственных результатов их реализации.

Критериями экономической эффективности являются поступление неналоговых доходов от предоставления в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится ответственным исполнителем муниципальной программы по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год, а также по итогам завершения реализации муниципальной программы.

Управление и контроль реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии постановлением администрации городского поселения «Забайкальское» от 21.01.2016 г. № 24 «О порядке разработки и корректировки муниципальных программ городского поселения «Забайкальское», осуществления мониторинга и контроля их реализации».

Оценка степени достижения целей программы определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) программы и их плановых значений по формуле:

Clw = (Clg1 + Clg2 + ClgN)| N?

где:

Сдц - степень достижения целей (решения задач);

Сдп - степень достижения показателя (индикатора) программы;

N - количество показателей (индикаторов) программы.

Степень достижения показателя (индикатора) рассчитывается по формуле:

Сдп = Зф/Зпх100% (для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является рост значений),

Сдп = Зп/Зфх100% (для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений),

где:

Зф - фактическое значение индикатора;

Зп - плановое значение индикатора.

В случае если показатель (индикатор) подразумевает только однозначные противоположные значения, например, "нет/да", показателю (индикатору) присваивается значения 0 или 100% соответственно.

В случае, если степень достижения целей (решения задач) составит 95% и более, то оценке степени соответствия фактического уровня бюджетных затрат запланированному присваивается значение 100%.

В случае, если степень достижения целей (решения задач) составит менее 95%, то оценка степени соответствия фактического уровня бюджетных затрат запланированному определяется по формуле:

Уф = Оф /Опх100%,

где:

Уф - уровень финансирования реализации мероприятий муниципальной программы;

Оф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы);

Оп - плановый объем финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы на соответствующий отчетный период;

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы производится по следующей формуле:

Oк = (Сдц + Уф)/2,

где Oк - комплексная оценка.

Реализация муниципальной программы характеризуется как Эффективная и неэффективная

Муниципальная программа считается

- эффективной, если комплексная оценка составляет 85% и более процентов;

- неэффективной, если комплексная оценка находится ниже 85%.